

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURACOMISION
DESCENTRALIZADA
DE FLORES

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

LOCAL: Escuela N°31
UBICACIÓN: José Pedro Varela 695
CIUDAD: Trinidad
DEPARTAMENTO: Flores
PADRON N°: 2599

Fecha: 2-12-21**OBJETO DE LAS OBRAS:**

Acondicionamiento y sustitucion de canalones de chapa galvanizada

GENERALIDADES

Comprenden la finalización de la obra en forma completa de acuerdo a estos recaudos, incluyendo todos los detalles y trabajos que sin estar concretamente especificados en los mismos sean de rigor para dar completa terminación a la obra contratada. La Empresa Contratista hace suyo el proyecto, asumiendo la responsabilidad del mismo y obligándose a entregar la obra terminada con arreglo a su fin por el monto cotizado y en cumplimiento de las Ordenanzas o Reglamentaciones Nacionales, Municipales departamentales (o más completa de Montevideo), OSE, UTE, BPS, ANTEL, GAS, MTSS y Ley n° 18.651 de accesibilidad (UNIT 200:2014) vigentes que correspondan aplicar.

Serán contempladas todas las disposiciones de seguridad e higiene en obra del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (en adelante MTSS) vigentes.

Los trabajos se realizarán a entera satisfacción de la Supervisión de Obra, pudiendo ordenar rehacer cualquier trabajo que considere mal ejecutado o que no cuente con la autorización correspondiente, sin que esto otorgue derecho a la Empresa Contratista a reclamación alguna.

El contratista se responsabilizará por los daños y perjuicios a las instalaciones existentes o a terceros que puedan producirse por causa de las obras.

Para todo tipo de material y/o terminación, se podrá solicitar al contratista que proporcione muestras para su elección, previo a la realización de los trabajos.

La obra no se considerará terminada y no tendrá Recepción Provisoria hasta tanto no sea aprobada por el Supervisor de las mismas.

Al finalizar los trabajos, la obra será entregada en perfecto estado de limpieza, se retirarán todos los escombros y residuos resultantes de la obra. La Empresa Contratista deberá mantener limpio y ordenado el sitio y demás áreas afectadas a la obra.

Se sugiere visitar el lugar para realizar las ofertas con total conocimiento del mismo y el alcance de las obras a ejecutar no aceptándose el desconocimiento como argumento para futuras variaciones en los costos.

Documentación de Referencia

En todo lo que resulte aplicable, o en caso de controversia regirán:

- Pliego de Condiciones para Ejecución de obras de ANEP – CODICEN.
- Memoria Constructiva General para Ejecución de Obras Publicas MTOP y Apartado 1, Accesibilidad

TRABAJOS A COTIZAR:

El plazo de las obras será de 20 días laborables para la construcción.

A ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO
F CUBIERTAS
VARIOS

CAPITULO A. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y DEMOLICIONES**

4– Se retiran caños de bajada, cubetas y canalones a sustituir.

CAPITULO F – CUBIERTAS**CUBIERTAS LIVIANAS**

Se suministra e instalan canalones en sectores a sustituir

Se instalan cubetas de chapa galvanizada calibre 22 similares a las existentes en dimensiones, pero para caño de bajada de 160

Se realiza adaptación de las cubetas existentes para desaguar caño de 160

Se corrigen pendientes de todos los canalones, admitiéndose 1% como mínimo. Se ajustan

Las bajadas 21 y 22 son nuevas

La bajada 19 es la única que se conserva en 110

OBSERVACIONES

Se deberán realizar todos los trabajos necesarios para la correcta ejecución de la obra.

Se procurará que los trabajos interfieran lo menos posible con el normal funcionamiento de las clases.

Se utilizará el agua y la energía eléctrica del local.



Arq. Silvia Stawski
Residente de Flores